

Kazalo vsebine

1. Pristojnosti in naloge vodij gradnje	8
1.1. Vodenje gradnje	8
1.2. Razlika med vodji gradnje/del, vpisanimi v imenike po posameznih zbornicah	8
1.2.1. Vpis v imenik na IZS	10
1.2.2. Vpis v imenik na OZS in GZS	11
1.2.3. Pristojnosti zbornic	12
1.3. Naloge vodij gradnje	12
1.4. Etični kodeks vodij del/gradenj in disciplinska odgovornost	12
2. Obveznosti izvajalca del	13
2.1. Izpolnjevanje pogojev za izvajalca del	14
2.1.1. Polna zaposlitev vodje gradnje	15
2.1.2. Imenovanje vodje gradnje	15
2.1.3. Zavarovanje odgovornosti	15
2.1.4. Prehodno obdobje	16
2.1.5. Izvajalci iz tujine	16
2.2. Druge pomembne obveznosti izvajalca del	17
2.2.1. Dogovor o izvajanju storitev v pisni obliki	17
2.2.2. Ureditev in označitev gradbišča	18
2.2.3. Prijava pričetka gradnje	18
2.2.4. Dokumentacija na gradbišču	19
3. Izvajanje gradnje	20
3.1. Pogoji za začetek izvajanja gradnje in uporabe objektov	20
3.2. Nadzor nad gradnjo	21
3.3. Obveznost izdelave projektne dokumentacije za izvedbo gradnje	22
4. Bistvene in druge zahteve za objekte	24
4.1. Mehanska odpornost in stabilnost	24
4.1.1. Pravilnik o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov	25
4.2. Varnost pred požarom	26
4.2.1. Pravilnik o požarni varnosti v stavbah	26
4.3. Higijenska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja	28
4.4. Varnost pri uporabi	28
4.5. Zaščita pred hrupom	29
4.5.1. Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah	29

4.6.	Varčevanje z energijo, ohranjanje toplote in raba obnovljivih virov energije	30
4.6.1.	Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah.....	31
4.7.	Univerzalna graditev in uporaba objekta.....	32
4.7.1.	Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov.....	33
4.8.	Trajnostna raba naravnih virov	34
5.	Zahteve za vgradnjo materialov in proizvodov	35
5.1.	Harmonizirano področje	36
5.1.1.	Izjava o lastnostih.....	37
5.1.2.	Varnost proizvodov in oznaka CE.....	38
5.1.3.	Ocenjevanje in preverjanje nespremenljivosti lastnosti	39
5.2.	Neharmonizirano področje	39
5.2.1.	Organi za slovenska tehnična soglasja	41
5.3.	Načela vzajemnega priznavanja pri gradbenih proizvodih.....	41
5.4.	Posebnosti pri gradbenih proizvodih	42
5.4.1.	Beton – Ocenjevanje in preverjanje nespremenljivosti lastnosti.....	42
5.4.2.	Prehodno obdobje pri neharmoniziranih tehničnih specifikacijah	42
5.4.3.	Tehnične zahteve za druge tehnične proizvode ter ugotavljanje skladnosti	43
5.5.	Obveznosti izvajalca del v povezavi z gradbenimi proizvodi	44
6.	Gradbeno dovoljenje.....	45
6.1.	Pristojnost za izdajo dovoljenj in odločb.....	46
6.2.	Postopek izdaje gradbenega dovoljenja	47
6.3.	Skrajšani ugotovitveni postopek izdaje gradbenega dovoljenja	49
6.4.	Integralno gradbeno dovoljenje.....	50
6.5.	Dopustna manjša odstopanja od gradbenega dovoljenja.....	51
7.	Uporabno dovoljenje	52
7.1.	Zahteva za izdajo uporabnega dovoljenja.....	52
7.2.	Tehnični pregled.....	53
7.3.	Izdaja uporabnega dovoljenja	54
7.4.	Uporabno dovoljenje za enostanovanjske stavbe	54
8.	Dokazilo o zanesljivosti objekta.....	55
9.	Uredba o gradbiščih	56
9.1.	Gradbiščna tabla	56
9.2.	Načrt organizacije gradbišča	56
9.3.	Varstvo okolja na gradbišču	56
9.4.	Gradbena mehanizacija in druge naprave, ki so na gradbišču	57
9.5.	Ponovna uporaba izkopane zemljine ter ravnanje z odpadki na gradbišču	57

9.6.	Začasni gradbiščni objekt.....	57
9.7.	Gradbeni dnevnik.....	57
9.8.	Obveznosti izvajalcev, vodij gradnje, nadzornika in investitorja.....	57
9.9.	Prekrški izvajalca, vodje gradnje in vodje gradbišča	57
9.10.	Dokončanje del, ki so v teku v prehodnem obdobju.....	58
10.	Uredba o razvrščanju objektov	59
10.1.	Razvrščanje objektov	59
10.1.1.	Tehnična smernica za razvrščanje objektov.....	59
10.1.2.	Zahtevni objekt	60
10.1.3.	Manj zahtevni objekt	60
10.1.4.	Nezahtevni objekt	60
10.1.5.	Enostavni objekt.....	61
10.2.	Manjša rekonstrukcija.....	62
10.3.	Vzdrževanje objekta.....	62
11.	Projektna in druga dokumentacija pri graditvi objektov	63
11.1.	Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih.....	63
11.2.	EVROKODI	63
12.	Gradbeni odpadki.....	65
12.1.	Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih	65
12.1.1.	Ravnanje z gradbenimi odpadki na gradbišču.....	65
12.1.2.	Načrt gospodarjenja z odpadki	66
12.1.3.	Oddaja gradbenih odpadkov.....	67
12.1.4.	Ponovna uporaba in obdelava gradbenih odpadkov	68
12.1.5.	Poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi	69
12.2.	Prevoz odpadkov.....	70
12.2.1.	Zahteve za prevoz odpadkov	70
12.2.2.	Evidenca o prevozih odpadkov in evidenčni list.....	71
12.3.	Uredba o ravnanju z odpadki, ki vsebujejo azbest.....	72
12.3.1.	Ravnanje z azbestnimi odpadki, ki nastanejo pri izvajanju gradenj	72
12.3.2.	Odstranjevanje materialov, ki vsebujejo azbest	73
12.3.3.	Okoljevarstveno dovoljenje za odstranjevanje azbesta.....	75
12.3.4.	Pravila ravnanja in varnostni ukrepi na območju odstranjevanja.....	76
12.3.5.	Dekontaminacija po odstranjevanju azbesta	77
12.3.6.	Pakiranje in prevoz azbestnih odpadkov.....	78
12.4.	Embalaža v gradbeništvu	79
13.	Prekrški in globe.....	80

13.1.	Prekrški izvajalca	80
13.2.	Prekrški vodje gradnje.....	81
14.	Izvršilni in drugi predpisi pomembni pri graditvi	82
14.1.	Izvršilni predpisi na podlagi Gradbenega zakona	82
14.2.	Varnost in zdravje pri delu	83
14.3.	Gradbeni proizvodi in oprema	83
14.4.	Gradbeni odpadki.....	84
14.5.	Drugi predpisi.....	84
15.	Literatura in viri.....	85